

Ansøgning fra Oksbøl ride og køreklub om genforhandling af lokaletilskud

Dok.nr.: 5685
Sagsid.: 14/6786
Initialer: 46903

Åben sag

Sagsfremstilling

Oksbøl ride og køreklub (ORKK) ansøger om genforhandling af tilskud til lejeudgifter af ridehal mv. på Broengvej 6 i Oksbøl.

ORKK har efter udløb af tidligere lejekontrakt modtaget en ny lejekontrakt, som trådte i kraft pr. 1/1 2014. Den nye lejekontrakt medfører en stigning i foreningens lokaleudgifter til leje af ridehal på 37.920 kr. årligt. Lijekontrakten er vedlagt som bilag. Den tidligere lejekontrakt har ikke været forhandlet siden 1/1 2007.

ORKK fik efter politisk behandling i 2008 tildelt lokaletilskud på 60.000 kr., hvilket omtrent svarede til 75 % af udgifterne til ridehuset (leje og forbrug.). Dette tilskud er blevet fremskrevet årligt, så lokaletilskuddet i 2013 udgjorde 67.859,64 kr. Udgifter og tilskud fremgår af vedlagte regnskab for 2013.

Forskellen i udgifterne til ridehallen ved ny og tidligere kontrakt er opstillet i nedenstående skema. Skemaet viser ligeledes størrelsen på lokaletilskud, hvis man giver ORKK tilskud på 75 % af deres udgifter jf. ny lejekontrakt.

	Lejekontrakt anno 2007	Lejekontrakt anno 2014
Halleje	73.450 kr.	109.500 kr.
Forbrug (el og vand)	7.350 kr.	9.220 kr.
Samlede udgifter	80.800 kr.	118.720 kr.

Tilskud (75 %)	60.600 kr.	89.040 kr.
----------------	------------	------------

Foruden lokaleudgifter til Ridehal, lejer ORKK også opholdslokaler, der ikke ydes tilskud til. Udgifterne til opholdslokalerne stiger fra 29.200 kr. inkl. Forbrug til 40.000 kr. inkl. Forbrug.

Der kan maksimalt ydes lokaletilskud svarende til 75 % af 124,25 kr. per aktivitetstime. For at være berettiget til lokaletilskud svarende til 75 % af 118.720 kr. kræver det, at der årligt er 956 aktivitetstimer. Det svarer til omkring 18 timer per uge året rundt.

ORKK har fuld råderet over ridehallen alle ugens 7 dage. Der er undervisning 6 dage om ugen, og om søndagen kan man frit bruge hallen. Udover undervisning anvender ORKK hallen til ca. 4 årlige stævner, kurser for vores medlemmer, junior arrangementer i skoleferierne, til ride lejre osv.

Foreningen, der er medlem af Dansk Ride forbund, havde pr. 31/12 2013 114 medlemmer, hvor af 84 er under 25 år.

Vedrørende den generelle prisudvikling oplyser Økonomiafdelingen at nettoprisindekset har udviklet sig således siden 2007:

Pr. 1.1.2007 = 113,3
Pr. 1.1.2014 = 131,0

Hvis huslejen skulle have fulgte denne udvikling, skulle den i 2014 være på:
(73.450 kr.: $113,3 \times 131,0$) = 84.925 kr. eller en stigning på 15,6 procent.
I den nye kontrakt er stigningen på 49,1 procent.

Jævnfør ansøger er der ikke sket forbedringer på de lejede faciliteter foruden opsætning af barrierer i ridehallen. Barriererne forbedrer sikkerheden i ridehallen.

Forvaltningens vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at der er tale om en markant stigning i lokaleudgifterne.

Med udgangspunkt i den beskrevne aktivitetskalender, vurderer forvaltningen, at det er realistisk for ORRK at opnå kravet om 956 aktivitetstimer per år. Det er dog forvaltningens vurdering, at ORRK bør gøres opmærksom på dette krav.

Retsgrundlag

Folkeoplysningsloven.

Varde Kommunes regler for tilskud til de frivillige foreningers udgifter til egne og lejede lokaler, lejrpladser og udendørsfaciliteter.

Jf. regelsættet pkt. 1.4 er det altid en betingelse, at lokalelejen er rimelig, og ved nye lejemål er det en betingelse at lokalelejens størrelse godkendes af Varde Kommune.

Økonomi

Tilskuddet finansieres fortsat fra Lokaletilskudskontoen.

Høring

Ingen.

Bilag:

1	Åben Regnskab for ORRK med underskrift 2013	73300/14
2	Åben Ny lejekontrakt	73298/14
3	Åben Ansøgning lejekontrakt 2014.	73296/14

Anbefaling

Forvaltningen anbefaler,

at Fritidsrådet træffer beslutning om ansøgningen skal imødekommes, og

at foreningen gøres opmærksom på kravet om minimum 956 aktivitetstimer per år.

Beslutning Fritidsrådet den 14-08-2014

Fraværende: Ingen

Fritidsrådet anmodede forvaltningen om at afklare hvorvidt lejekontrakten er underskrevet forinden der tages stilling til sagen.

Fritidsrådet besluttede at sagen herefter behandles i Udvalget for Kultur og Fritid